

MUNICIPIUL PLOIESTI
P-ta. Eroilor nr. 1A
100316 Ploiesti

Ploiesti, 15.11.2021

Ref: adresa 21013724/ 04.11.2021 – **str. Ghighiului nr. 25C**
Referinta noastra: DE/ SP/ AB

APA NOVA Ploiesti elibereaza **aviz amplasament fata de sistemul public de alimentare cu apa si canalizare** pentru obiectivul: "modificare PUZ aprobat prin HCL 607/ 20.12.2018 in vederea construirii Spitalului Municipal Ploiesti, prin modificarea functiunii si indicatorilor urbanistici" conform Certificatului de Urbanism nr. 1227/ 28.10.2021, eliberat de Primaria Ploiesti, plan de situatie nr. A1 din 09.2021 scara 1:1000, proiect nr. 91 faza D.O.A.A. elaborat de ORA DESIGN CONCEPT SRL, impreuna cu planul de situatie APA NOVA Ploiesti scara 1:2500 completat cu datele solicitate.

Pe planul de situatie s-au trasat orientativ retelele publice de apa si canalizare aflate in administrarea societatii noastre.

Lucrarile propuse nu afecteaza retelele publice de apa potabila sau canalizare.

Aplicabilitatea documentului: se referă strict la adresa str. Ghighiului nr. 25C localitate Ploiesti.

Rezolutie:

AVIZ FAVORABIL NR. 435/ 2021

Precizari:

Retelele publice de alimentare cu apa si canalizare apartin Patrimoniului Public al Municipiului Ploiesti, APA NOVA Ploiesti fiind Concesionarul serviciului public de alimentare cu apa si a serviciului de canalizare.

Orice lucrare trebuie sa respecte legislatia in vigoare privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, cu modificarile si completarile ulterioare.

Retelele din zona au fost trasate orientativ; pentru identificarea exacta se va solicita asistenta tehnica din partea APA NOVA Ploiesti si la nevoie se vor executa sondaje prin sapatura manuala.

Avarierea si deteriorarea retelelor publice de apa si canalizare de catre constructor/ beneficiar, se vor sanctiona conform Legii 10/ 1995 si Legii 98/ 1994 (cu modificarile si completarile ulterioare in vigoare), remedierea acestora efectuandu-se de catre APA NOVA Ploiesti, pe cheltuiala constructorului/ beneficiarului. Costurile de remediere vor cuprinde eventuale cantitati de apa pierduta din cauzele mentionate mai sus sau alte daune provocate operatorului.

Pe strada Ghighiului, in dreptul proprietatii dumneavoastra, exista retea publica de apa potabila din PEID cu diametrul DE 110 mm ce functioneaza la presiune de cca $p=4$ bar in conditii normale de functionare a retelei.

Bransarea la retelele publice de apa se va realiza in conditiile prevazute de legislatia actuala. In vederea bransarii beneficiarul va reveni cu solicitare la APA NOVA Ploiesti.

Reponsabilitati beneficiar:

- La elaborarea proiectului se vor respecta reglementarile in vigoare (SR 8591/ 1997), privind amplasarea de constructii si / sau instalatii subterane noi fata de retelele de apa potabila si canalizare existente pentru zonele de intersectie si/ sau paralelism; se vor lua masuri de protectie in conformitate cu prevederile normativelor in vigoare.
- Lucrarile de sapatura si umplutura se vor executa cu atentie, pentru a evita deteriorarea sau avarierea retelelor de apa si canalizare existente.
- In cazul in care la executie se intalnesc retele nefigurate pe planul de aviz sau constatati neconcordante intre planul de aviz si situatia din teren, aveti obligatia sa solicitati prezenta la fata locului a reprezentantilor APA NOVA Ploiesti pentru identificarea retelelor si modificarea pe plan sub semnatura si incheierea unui proces verbal intre parti care sa reflecte situatia reala din teren, cu respectarea distantelor prevazute de normativele in vigoare.

La elaborarea proiectelor pentru retelele interioare de apa si canalizare se va tine cont de urmatoarele precizari si anume:

Retea interioara de apa:

- 1) Debitul de apa ce poate fi furnizat din reseaua de distributie publica aflata pe strada Ghighiului este de 10 l/s la presiunea de cca. 4 bar, in conditii normale de functionare.

Un debit suplimentar de incendiu va putea fi asigurat in totalitate sau partial, functie de capacitatea existenta a retelei publice de apa din zona.

- 2) Utilizatorul are obligatia de a-si asigura presiunea si debitul de incendiu din interiorul proprietatii prin intermediul unei gospodarii proprii de apa, cu rezerva intangibila de incendiu, conform normativului P118/2-2013 art. 12.3 aliniatul b). Attentionam ca nu se admite pomparea direct din reseaua publica de distributie.
- 3) Pentru contorizarea corespunzatoare a consumului de apa menajer si de incendiu se impune ca proiectul pentru retelele interioare de apa sa prevada retele separate pentru apa menajera si respectiv de incendiu.
- 4) Debitul de apa furnizat pe reseaua publica de distributie este continuu, cu exceptia cazurilor de forta majora si a altor cazuri independente de vointa APA NOVA Ploiesti: lucrari de infrastructura, avarii, opriri ale furnizorului de energie electrica, precum si in cazul lucrarilor programate.

Retea canalizare:

1. Pentru evacuarea apelor uzate pluviale se va studia posibilitatea deversarii acestora in canalul deschis al statiei de pompare Tanarul Muncitor ce deverseaza in canalul de by-pass

al stației de epurare, luând-se măsuri ca apele uzate să respecte prescripțiile normativului NTPA 001 și în conformitate cu legislația vigoare.

2. Evacuarea apelor uzate menajere se va face în canalizarea publică existentă pe strada Drăganesti (gravitațional sau prin pompare funcție de topografia terenului), în tronsonul PVC Dn400 până la executarea extinderii rețelei de canalizare publice pe strada Ghișului, apele uzate fiind ulterior preluate în această canalizare.

Se va prezenta la APA NOVA Ploiești o copie a proiectelor privind rețelele interioare de apă și canalizare, înainte de obținerea autorizației de construire, în vederea verificării respectării cerințelor impuse prin prezentul aviz, avizării soluției tehnice, proiectării și execuției bransamentului de apă și a racordului de canalizare la rețelele publice. Proiectul tehnic va conține: memoriu tehnic, breviare de calcul, planuri de situație cu rețelele propuse în interiorul proprietății, după caz: amplasamentul rezervei de incendiu și detalii privind sistemul stocare a apei și de asigurare a debitului și presiunii de incendiu, amplasamentul bazinului de retenție, detalii de execuție a bazinului de retenție precum și a sistemului de evacuare a apelor pluviale din aceste bazine, plan coordonator rețele, profilul hidraulic al rețelei de canalizare.

Prezentul aviz este valabil numai la faza PUZ.

La faza DTAC, se va depune la APA NOVA Ploiești documentația necesară obținerii avizului însoțită de proiectul privind rețelele interioare de apă potabilă și de incendiu, de canalizare menajeră și pluvială în vederea verificării conformării la impunerile făcute în prezentul aviz.

Operatorul rețelelor publice de apă și canalizare este în măsură să refuze bransarea la sistemul public de alimentare cu apă și evacuare a apelor uzate în cazul în care constată că rețelele interioare sunt susceptibile de a dauna funcționării normale a rețelor publice.

Valabilitate:

Prezentul aviz a fost redactat pe 5 pagini și este valabil pe o perioadă de 12 luni de la data emiterii, în concordanță cu datele și cerințele specifice, cuprinse în cererea și actele depuse de către client, coroborate cu condițiile de asigurare a serviciului la rețelele publice de apă și canalizare în zona de amplasament.

Avizul este valabil numai împreună cu planul rețelelor de apă potabilă și canalizare.

În cazul nerespectării întocmai și în totalitate a condițiilor arătate anterior, societatea APA NOVA Ploiești nu-și asumă nicio responsabilitate, calitatea de act legal a prezentului aviz devenind nulă.

Prezentul aviz de amplasament NU constituie aviz de bransare la rețeaua publică de apă potabilă și nici aviz de racordare la rețeaua publică de canalizare.

E necesar ca beneficiarul construcției ce urmează a fi executată să depună documentația necesară pentru emiterea avizului de bransare/ racordare conform informațiilor publicate pe site-ul APA NOVA Ploiești

Pentru completarea proiectului/ documentatiei privind obtinerea autorizatiei de construire a imobilului se va depune la APA NOVA Ploiesti solicitare in vederea elaborarii proiectului de bransare si/ sau racordare la sistemul public de alimentare cu apa potabila si/sau canalizare. APA NOVA Ploiesti va elabora documentatia tehnico-economica aferenta bransarii si/sau racordarii ce va face parte integranta din documentatia supusa autorizarii.

Atentionam ca in conformitate cu "Contractul de concesiune privind gestiunea serviciului public de alimentare cu apa si a serviciului de canalizare din municipiul Ploiesti" incheiat intre APA NOVA Ploiesti si Consiliul Local al Municipiului Ploiesti in 14.06.2000, art. 24, "bransamentele avand ca scop aducerea apei in interiorul proprietatilor ce trebuie deservite, bransamente cuprinse intre conducta publica si contor" vor fi executate de Concesionar.

Nerespectarea procedurii legale de autorizare a construcțiilor și instalațiilor se sancționează contravențional după caz, de către organele abilitate și duce la desființarea lucrărilor executate ilegal.

Prezentul aviz nu înlocuiește Autorizația de Construire.

Obligativitatea obținerii acestui document revine în sarcina beneficiarului lucrărilor.

Pentru situatiile deosebite sau urgente se va apela centrul de apel APA NOVA Ploiesti la telefoanele: **0800 800 923 / 0244 407630**.

Alte obligatii : **CONVENTIE DE INCENDIU** : DA ☐ ; NU ☐

CONVENTIE DE DEVERSARE : DA ☐ ; NU ☐

Alina MIHALACHE
Director Tehnic



Mihaela POSSA
Sef Serviciu Proiectare





Legenda

- RETEA APA
- HIDRANT SUBTERAN
- RETEA CANALIZARE MENAJERA

Intocmit, A. BRINDAU L.S.S.	APR 27 2021 DIRECTOR TEHNIC APR 27 2021 L.S.S.
Drepturile de proprietate asupra APANOVIA PLOIESTI SRL. Reproducerea SERVICIULUI PROIECTARE PLANUL DE AMPLASARE GHIZHULUI 25C	